

**SE REFORMA EL ART. 688 C Y SE ACLARA EL 738 Pr**

**LEY**, Aprobado el 31 de Agosto de 1897

Publicado en La Gaceta No. 332 del 10 Septiembre de 1897

La Asamblea Nacional Legislativa decreta:

**Art. 1.º-** Para la enajenación de bienes raíces hereditarios, no es necesaria la posesión efectiva, en consecuencia, son válidas las enajenaciones que se hubieren hecho sin este requisito.

**Art. 2.º-** Las especies que no admiten cómoda división, ó cuya división las haga desmerecer, se vendrán en pública subasta por el Juez partidor nombrado, ó por la autoridad ordinaria; pudiendo actuar aquél con Notario, Secretario ó con dos testigos.

**Art. 3.º-** La presente ley es reformatoria del art. 688 C y aclaratoria del 738 Pr.

Dado en el Salón de Sesiones de la Asamblea Nacional Legislativa- Managua, 31 de Agosto de 1897- Alejandro Baca, D. P- Gabriel Rivas, D. S- R. M. Zapata, D. S.

Ejecútese - Palacio Nacional - Managua, 2 de Septiembre de 1897 - **J. Santos Zelaya** - El Ministro de Justicia- **Erasmus Calderón**.